

장기방치건축물(우정병원) 선도 사업 행정지원

(건축과 공동주택팀)

사업내용	구분	1/4분기	2/4분기	3/4분기	4/4분기
1) 주택건설 인허가 처리 ○ 사업계획 승인 ○ 감리자 선정 ○ 착공 신고 수리 ○ 입주자 모집 공고 승인	계 획	○ 사업계획 승인	○ 감리자 선정 ○ 착공 신고 수리 ○ 입주자모집 공고 승인		
	실 적	○ 도시계획·건축위원회 심의 (2019. 1. 22.) ○ 건축·경관위원회 심의 (2019. 2. 13.) - 심의 조건에 대한 조치 ○ 관련 기관(부서) 협의 의견에 대한 보완 중	○ -	○ -	○ -
2) 감리자 업무 점검 ○ 분기별 감리자 업무 점검	계 획			○ 3/4분기 감리자 업무 점검	○ 4/4분기 감리자 업무 점검
	실 적	○ -	○ -	○ -	○ -
○ 추진공정(누계, %)	계 획	17	68	84	100
	실 적	15			

○ 추진 상 우수사례

- 주민설명회를 개최(2019. 2. 11.)하여 층수를 일부 낮추도록 요구하는 사항에 대해 일부 수용 : 층수 이동을 통한 일조 개선(101동 2개층을 103동으로 이동 계획)

○ 계획대비 부진(또는 지연)사유 및 향후대책

- 주택건설 사업계획 신청에 대한 관련기관(부서) 보완 사항에 대한 서류 보완기간 소요
- 4월 초에 사업계획 승인 처리 예정