

안전한 재건축 · 재개발 정비사업 추진

(도시정책과 주거정비1·2팀)

사업내용	구분	1/4분기	2/4분기	3/4분기	4/4분기
1) 현장 품질검수 및 안전점검 실시 ○ 재건축 현장 안전점검 실시 - 동절기, 해빙기, 우기 등 수시점검 ○ 감리자 실태조사 실시 ○ 품질검수 실시 1차) 골조공사 중 - 도주관 (공정률 25%내외) 2차) 골조완료 후 - 시주관 (공정률 50~60%내외) 3차) 사용검사 전 - 도주관 (공정률 95~99%내외) 4차) 사후점검 - 시주관 (사용검사 후 3개월 이내)	계 획	○ 동절기 안전점검 - 시기 : 1월중 ○ 해빙기 안전점검 - 시기 : 3월중 ○ 감리자 실태조사 - 시기 : 1월중	○ 우기 안전점검 - 시기 : 6월중 ○ 품질검수 (4월) - 도주관 : 7~1단지 - 시주관 : 1단지 ○ 품질검수 (5월) - 도주관 : 2단지, 12단지 ○ 감리자 실태조사: 4월중	○ 수시 안전점검 - 시기 : 8월중 ○ 품질검수 (8월) - 시주관 : 12단지 ○ 감리자 실태조사 - 시기 : 7월중	○ 수시 안전점검 - 시기 : 12월중 ○ 감리자 실태조사 - 시기 : 10월중
	실 적	○ 동절기 안전점검 실시 - 일시 : 1. 18(금) - 부서장님 주재 점검 ○ 감리자 실태조사 - 일시 : 1. 17(목) ○ 해빙기 안전점검 실시 - 일시 : 3. 18(월) - 전문가 안전점검	○ -	○ -	○ -
2) 현장 및 시민과의 소통 ○ 재건축 현장소장 간담회 - 대상 : 1·2·6·7-1·12단지 현장소장 - 시기 : 분기별 ○ 단지별 학부모 간담회 실시 - 대상 : 1·2·6·7-1·12단지 주변 학교 학부모 비상대책위원회 - 시기 : 수시 ○ 재건축 민관 TF팀 운영 - 대상 : 1·2·6·7-1·12단지 - 시기 : 수시	계 획	○ 재건축 현장 간담회 - 대상 : 현장소장, 공무원장 등 - 시기 : 2월중 - 내용 : 현장 안전 관리 및 민원해결 방안 모색 ○ 단지별 학부모 간담회 실시	○ 재건축 현장 간담회 - 대상 : 현장소장, 공무원장 등 - 시기 : 5월중 - 내용 : 현장 안전 관리 및 민원해결 방안 모색 ○ 재건축 민관 TF팀 운영	○ 재건축 현장 간담회 - 대상 : 현장소장, 공무원장 등 - 시기 : 8월중 - 내용 : 현장 안전 관리 및 민원해결 방안 모색 ○ 단지별 학부모 간담회 실시	○ 재건축 현장 간담회 - 대상 : 현장소장, 공무원장 등 - 시기 : 11월중 - 내용 : 현장 안전 관리 및 민원해결 방안 모색 ○ 재건축 민관 TF팀 운영
	실 적	○ 재건축 현장(학부모연계) 간담회 실시 - 대상 : 현장소장, 학부모대표 - 시기 : 2.26(화) - 내용 : 현장 안전 관리 및 민원해결 방안 모색	○ -	○ -	○ -
○ 추진공정(누계, %)	계 획	25	50	75	100
	실 적	25			

○ 추진상 우수사례

■ 대형공사 관계자 및 학부모가 함께하는 민관TF팀 회의 개최

※ 2. 26. 재건축 현장 간담회 시 학부모 요청사항을 적극 반영

- 일 시 : '19. 4. 16.(화) 10시 30분

- 장 소 : 과천시청 상황실

- 내 용 : 대형 공사로 부터 안전한 교육환경 조성 논의

- 참석자 : 과천시(6), 재건축조합장(5), 재건축공사 관계자(6), 대형공사 관계자(6), 과천경찰서(2), 학부모(7), 시민감독관(7) 총 39명 참여