

# 화훼종합유통센터 건립

( 도시사업과 민간사업개발팀 )

사업내용	구분	1/4분기	2/4분기	3/4분기	4/4분기
<input type="checkbox"/> 화훼종합유통센터 건립 ○ 위 치 : 과천시 주암동 일원 ○ 용도 및 면적 : 자족시설/46,390㎡ ○ 층 수 : 15층 이하 ○ 건폐율/용적율 : 70%이하/500%이하 ○ 건축물의 용도 - 주용도(70%이상) : 식물관련시설, 문화 및 집회시설, 판매시설 - 부용도(30%이하) : 제1,2종 근생, 운동시설	계 획	○ 기본구상 및 타당성 조사용역 - 용역착수 - 착수보고  ○ 민관협의체 운영 - 수시운영	○ 기본구상 및 타당성 조사용역 - 중간보고  ○ 민관협의체 운영 - 수시운영	○ 기본구상 및 타당성 조사용역 - 최종보고 - 용역준공  ○ 민관협의체 운영 - 수시운영	○ 민관협의체 운영 - 수시운영
	실 적	○ 민관협의체 운영 - 4회(각 단체별2회, 통합2회)	○ -	○ -	○ -
○ 추진공정(누계, %)	계 획	25	50	75	100
	실 적	5			

## ○ 계획대비 부진(또는 지연)사유 및 향후대책

- 과천동 공공주택지구와 과천주암 공공지원민간임대주택 지구 개발 관련, LH에서 화훼대책수립 용역을 추진하여 공동 참여 하는 것으로 검토하였으나 화훼단체의 단독시행 요구로 별도 발주예정(4월중 용역 발주)