

사 업 개 요	2019년도 주요업무 분기별 추진계획					추진부서 [팀명,담당]
	사업내용	1/4분기	2/4분기	3/4분기	4/4분기	
<p>□ 지식기반산업용지 미분양 잔여부지 분양사업 추진</p> <p>1) 목 적 ○ 도시의 자족기반 확충과 도시의 경쟁력 강화</p> <p>2) 사업기간 : 2011년~2021년</p> <p>3) 총사업비 : 1,536억원 (분양수입) ※ 감정평가 후 변경예정</p> <p>4) 주요사업내용 ○ 지식기반산업용지 분양 (기업유치)</p> <p>5) 기대효과 ○ 자족기능 및 미래성장 동력기반 마련 ○ IT산업의 메카로서 과천시 이미지 제고</p>	<p>1) 지식기반산업용지 잔여용지 분양사업</p> <p>○ 위 치 : 과천시 갈현동·문원동 일대</p> <p>○ 면 적 : 47,052m<sup>2</sup>(6획지)</p> <p>- 지식1-1, 지식1-2, 지식1-3, 지식2-1 지식11-2, 지식11-3</p> <p>○ 공급가격 : 감정평가액</p> <p>○ 공급방법 : 공개경쟁입찰에 의한 사업 계획서 평가</p>	<p>○ 실무협의 - 용지공급지침(안) 세부검토</p>	<p>○ 잔여용지 분양공고 및 분양</p>	<p>○ 사업계획서 접수 및 평가</p> <p>○ 우선협상대상자 선정 및 협상</p>	<p>○ 매매계약 체결</p>	<p>도시사업과 정보타운분양팀 (문혜원, 유영준)</p>
	○ 추진공정(누계, %)	15	40	75	100	